

Findeter Por una Obra Mejor Por una Obra Mejor Por una Obra Mejor Por una Obra Mejor				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA										Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)															
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)													
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024													
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS													
FECHA DE ELABORACIÓN: 21 DE AGOSTO DE 2025															
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO CONTRACTUAL	VALOR TOTAL CONTRACTUAL	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OBRA CIVIL															
1. PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.															
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.														
1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.														
1.2,1	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES GENERALES.														
1.2,1,3	Desmonte manual de elementos en Guadua. Incluye desmonte, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El desmontaje se contempla hasta nivel de terreno incluyendo la placa de contrapiso. NO incluye excavaciones, ni cimentaciones, ni desmontes de rescatables.	ML	11802,00	\$ 26.011,00	\$ 306.981.822,00	11802,00	\$ 306.981.822,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11802,00	\$ 306.981.822,00
1.2,3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.														
1.2,3,3	Desmonte manual de marco divisiones y vidrios de ventanas metálicas (indiferente del tamaño). Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	M2	93,00	\$ 23.401,80	\$ 2.176.367,40	93,00	\$ 2.176.367,40	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	93,00	\$ 2.176.367,40
1.2,3,5	Desmonte manual de marco y hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	UN	36,00	\$ 41.693,52	\$ 1.500.966,71	36,00	\$ 1.500.966,71	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	36,00	\$ 1.500.966,71
1.2,4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.														
1.2,4,7	Desmonte manual de tejas de asbesto cemento y/o fibrocemento de cubierta (indiferente del tipo y tamaño) y sus correspondientes lisones, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	M2	1144,67	\$ 13.168,69	\$ 15.073.803,41	1144,67	\$ 15.073.803,41	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1144,67	\$ 15.073.803,41
1.2,8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.														
1.2,8,13	Desmonte / Demolición manual de muro / división dos caras en sistema drywall con láminas de yeso de espesor hasta 1/2", contemplando la totalidad de su estructura de soporte y aislamiento acústico (cuando aplique). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	M2	764,62	\$ 10.840,16	\$ 8.288.605,78	764,62	\$ 8.288.605,78	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	764,62	\$ 8.288.605,78
1.2,8,16	Demolición manual de muros sencillos en mampostería de concreto e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	M2	527,25	\$ 34.273,03	\$ 18.070.453,41	527,25	\$ 18.070.453,41	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	527,25	\$ 18.070.453,41
1.2,9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.														
1.2,9,19	Demolición manual de placa de contrapiso h.>15<=25 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	M2	791,00	\$ 96.977,68	\$ 76.709.348,56	791,00	\$ 76.709.348,56	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	791,00	\$ 76.709.348,56
1.2,9,23	Demolición manual de cimientos y estructuras de concreto reforzado subterráneas (indiferente de la resistencia). Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye excavaciones. El pago por m3 será medido en la figura original demolida, NO en el volumen retirado en la volqueta (el ítem ya incluye porcentaje de expansión).	M3	24,12	\$ 487.921,07	\$ 11.768.656,23	24,12	\$ 11.768.656,23	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	24,12	\$ 11.768.656,23
SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.					\$ 440.570.023,50		\$ 440.570.023,50		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 440.570.023,50
2 MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.															
2.1 EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.															
2.1,4	Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	M3	176,08	\$ 104.527,61	\$ 18.405.222,11	176,08	\$ 18.405.222,11	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	176,08	\$ 18.405.222,11
2.2 CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.															

Findeter Redes de Desagües Tánctos				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA										Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público			
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)																	
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)															
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024															
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS															
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025															
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:																	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR			
2,2,1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.																
2,2,1,2	Concreto pobre de limpieza /solado e.= 5 cm f'c=2500 PSI.	M2	151,68	\$ 37.218,96	\$ 5.645.371,78	151,68	\$ 5.645.371,78	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	151,68	\$ 5.645.371,78		
2,2,1,5	Zapatas en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	M3	49,50	\$ 841.078,57	\$ 41.633.389,20	49,50	\$ 41.633.389,20	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	49,50	\$ 41.633.389,20		
2,2,1,6	Zarpas / Zapata corrida en concreto f'c=4000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	M3	1,93	\$ 909.263,50	\$ 1.754.878,56	1,93	\$ 1.754.878,56	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,93	\$ 1.754.878,56		
2,2,1,7	Vigas de cimentación en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	M3	31,78	\$ 841.078,57	\$ 26.729.476,94	31,78	\$ 26.729.476,94	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	31,78	\$ 26.729.476,94		
2,2,1,14	Placa de contrapiso en concreto e.>10,1<=12,5 cm f'c=3000 PSI, con afinado y acabado esmaltado y endurecido. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, endurecedor síliceo a base de cuarzo con dosificación 4 kg/m2 tipo Rocktop de TOXEMENT o equivalente de igual calidad o superior, incluye supervisión capacitada durante el curado del concreto para evitar fisuramiento. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas, ni corte para dilataciones, ni sello en dilataciones.	M2	791,00	\$ 154.704,28	\$ 122.371.088,49	791,00	\$ 122.371.088,49	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	791,00	\$ 122.371.088,49		
2,2,1,24	Adhesivo epóxico de alta resistencia para pega de elementos de construcción y de hormigón fresco a endurecido	ML	12,63	\$ 108.625,00	\$ 1.371.933,75	12,63	\$ 1.371.933,75	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	12,63	\$ 1.371.933,75		
2,4	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.																
2,4,1	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	KG	5338,11	\$ 5.042,78	\$ 26.918.920,75	5338,11	\$ 26.918.920,75	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	5338,11	\$ 26.918.920,75		
2,4,2	Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación.	KG	1850,94	\$ 5.648,53	\$ 10.455.091,97	1850,94	\$ 10.455.091,97	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1850,94	\$ 10.455.091,97		
2,7,3	OTROS RELACIONADOS AL REFORZAMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.																
2,7,3,1	Afirmado mejorado con cemento al 3%	M3	55,47	\$ 147.235,00	\$ 8.167.125,45	55,47	\$ 8.167.125,45	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	55,47	\$ 8.167.125,45		
2,7,3,2	Relleno con material proveniente de la excavacion	M3	92,87	\$ 52.041,00	\$ 4.833.047,67	92,87	\$ 4.833.047,67	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	92,87	\$ 4.833.047,67		
SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.					\$ 268.285.546,67		\$ 268.285.546,67		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 268.285.546,67		
3 REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).																	
3,3	REDES SECAS.																
3,3,1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO MEDIA TENSIÓN.																
3,3,1,1	Suministro e instalación de tapa de 72x72cm para caja de inspección tipo CS 274 Tipo codensa (90x90cm externos, 60x60cm internos), con marco de ángulo de 2,1/2"x3/16", perímetro de la tapa en platina de 2,1/2"x3/16", refuerzo longitudinal y transversal para la tapa en varilla corrugada 3/8", tapa en concreto f'c=4000 psi, fabricado en perfiles de acero según planos y cumpliendo con la norma. Incluye el marco, contramarco con varillas de refuerzo, concreto para la fundida de la tapa, marquillado metálico de la tapa y cualquier otro relacionado para su correcta ejecución, montaje y puesta en funcionamiento	UN	2,00	\$ 1.073.146,00	\$ 2.146.291,99	2,00	\$ 2.146.291,99	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 2.146.291,99		
3,3,1,7	Caja de inspección en concreto , medidas internas útiles 30x30x30cm (a x L x h). Incluye excavación, relleno, retiro y disposición de escombros, marco y contramarco reforzado metálico, tapa de concreto, para inspeccion de tierra	UN	6,00	\$ 179.840,51	\$ 1.079.043,04	6,00	\$ 1.079.043,04	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 1.079.043,04		
3,3,1,8	Caja de inspección CS 274 según norma, medidas internas útiles 60x60x73cm (a x L x h). Incluye excavación, relleno, retiro y disposición de escombros, base en concreto y malla electrosoldada, marco y contramarco reforzado metálico, tapas de concreto, pañetado 1:3 impermeabilizado interno completo	UN	2,00	\$ 1.073.146,00	\$ 2.146.291,99	2,00	\$ 2.146.291,99	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 2.146.291,99		
SUBTOTAL REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación,					\$ 5.371.627,02		\$ 5.371.627,02		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 5.371.627,02		
4 ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.																	
4,1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.																
4,1,1	ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.																
4,1,1,1	Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto a la vista f'c=3000 PSI, con formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	M3	12,46	\$ 1.025.093,35	\$ 12.772.663,12	12,46	\$ 12.772.663,12	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	12,46	\$ 12.772.663,12		
NP-EST-01	Elemento de transición entre concreto y varas de guadua. Incluye anclaje, grouting y elementos de fijación a guadua. Se paga por unidad de guadua.	UN	321,00	\$ 99.510,00	\$ 31.942.710,00	321,00	\$ 31.942.710,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	321,00	\$ 31.942.710,00		
4,5	ESTRUCTURAS EN MADERA NUEVAS.																
4,5,1	Elementos verticales de Madera Guadua Agustifolia estructural, diámetro10 -12 cm. Adquisición de acuerdo a normativa vigente de explotación y transporte.	ML	11772,74	\$ 50.538,00	\$ 594.970.734,12	11772,74	\$ 594.970.734,12	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11772,74	\$ 594.970.734,12		
4,5,2	Elementos horizontales de Madera Guadua Agustifolia estructural, diámetro10 -12 cm. Adquisición de acuerdo a normativa vigente de explotación y transporte.	ML	13686,02	\$ 52.434,00	\$ 717.612.772,68	13686,02	\$ 717.612.772,68	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	13686,02	\$ 717.612.772,68		
4,5,1,1	Elementos de fijación Horizontales	UN	1217,00	\$ 23.033,00	\$ 28.031.161,00	1217,00	\$ 28.031.161,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1217,00	\$ 28.031.161,00		
4,9	REFORZAMIENTOS, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE ESTRUCTURAS.																
4,9,2	REFORZAMIENTO, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE SISTEMAS ESTRUCTURALES EN CONCRETO.																

Findeter Por una mejor Gestión del Territorio		ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA												Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público					
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)																			
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)																	
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024																	
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS																	
FECHA DE ELABORACIÓN: 21 DE AGOSTO DE 2025																			
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el <i><Escriba fecha (dd/mm/aaaa)></i> y el <i><Escriba fecha (dd/mm/aaaa)></i> , según las condiciones que se detallan a continuación:																			
ÍTEM		DESCRIPCIÓN				PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
4,9,2,11		Concreto F'C= 28 Mpa 4000 Psi Gravilla Fina Auto Compactante De Baja Retraccion Y Baja Permeabilidad Para Muros De Contencion Y Recalce De Muros De Contención. Incluye formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC. NO incluye aceros				M3	12,54	\$ 1.266.266,51	\$ 15.878.981,98	12,54	\$ 15.878.981,98	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	12,54	\$ 15.878.981,98
4,9,3		REFORZAMIENTO, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE SISTEMAS ESTRUCTURALES METÁLICOS.																	
4,9,4		ACEROS DE REFUERZO PARA REFORZAMIENTOS, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE ESTRUCTURAS.																	
NP-EST-02		Anclaje Epóxico para varillas de 1/2", para Elementos Estructurales (Profundidad de Anclaje 65Cm de acuerdo a diseño) incluye perforación con taladro percutor con broca con medida superior al diámetro de la barra, producto de anclaje epóxico tipo sika anchorfix 4 o similar. No Incluye Acero				UN	456,00	\$ 48.119,00	\$ 21.942.264,00	456,00	\$ 21.942.264,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	456,00	\$ 21.942.264,00
SUBTOTAL ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.								\$ 1.423.151.286,90		\$ 1.423.151.286,90		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 1.423.151.286,90	
5 MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.																			
5,1		MAMPOSTERÍA DE CONCRETO.																	
5,1,1		Muros e.=10 cm en bloque de concreto 10x20x40 cm (a x h x L) acabado liso, color natural (gris), tipo Bloque Divisorio 13Mpa de DECOBLOCK o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafites, ni grouting de dovelado.				M2	201,32	\$ 99.550,85	\$ 20.041.576,62	201,32	\$ 20.041.576,62	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	201,32	\$ 20.041.576,62
SUBTOTAL MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.								\$ 20.041.576,62		\$ 20.041.576,62		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 20.041.576,62	
6 ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.																			
6,1,13		OTROS.																	
NP-LAV-01		Lavamanos corrido fabricado en cuarzo blanco polar o corian con dimensiones de acuerdo a diseño, incluye salpicadero de 10 cm y faldon de 20 cm. Medidas internas externas según planos de detalle. Incluye anclaje de soporte matalico invisible				ML	4,80	\$ 300.287,00	\$ 1.441.377,60	4,80	\$ 1.441.377,60	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,80	\$ 1.441.377,60
SUBTOTAL ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.								\$ 1.441.377,60		\$ 1.441.377,60		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 1.441.377,60	
7 CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).																			
7,2		ENTREPIOSOS.																	
7,2,2		Suministro y ejecución de sobrepiso en panelería liviana acabado una (1) cara fabricado con láminas de fibrocemento e.=17 mm, sobre estructura de listones de 4 x 8 cm en madera o tubular, con retícula ortogonal cada 40 cm				M2	854,42	\$ 294.569,00	\$ 251.685.644,98	854,42	\$ 251.685.644,98	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	854,42	\$ 251.685.644,98
7,3,9		Cielo raso en sistema drywall con láminas en fibrocemento e.=6 mm, dando acabado liso, construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizadas roladas en cal.26, soportado con ángulo galvanizado cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2.				M2	239,00	\$ 79.216,65	\$ 18.932.778,72	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
SUBTOTAL CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).								\$ 270.618.423,70		\$ 251.685.644,98		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 251.685.644,98	
8 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).																			
8,1		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.																	
8,1,3		RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.																	
8,1,3,3		Tubería PVCP 1/2" RDE 9, instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.				ML	71,25	\$ 25.613,84	\$ 1.824.986,14	71,25	\$ 1.824.986,14	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	71,25	\$ 1.824.986,14
8,1,3,8		Tubería PVCP 3/4" RDE 11, instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.				ML	38,15	\$ 32.636,97	\$ 1.245.100,25	38,15	\$ 1.245.100,25	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	38,15	\$ 1.245.100,25
8,1,3,11		Tubería PVCP 1" RDE 13,5, instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.				ML	17,26	\$ 35.179,07	\$ 607.190,67	17,26	\$ 607.190,67	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	17,26	\$ 607.190,67

Findeter Por una mejor Gestión del Territorio				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA										Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)															
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)													
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024													
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS													
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025													
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
8,1,3,15	Tubería PVCP 1,1/4" RDE 21, instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té s y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té s dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	ML	37,01	\$ 40.277,50	\$ 1.490.670,20	37,01	\$ 1.490.670,20	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	37,01	\$ 1.490.670,20
8,1,3,20	Tubería PVCP 1,1/2" RDE 21, instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos té s y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como té s dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	ML	12,76	\$ 46.659,93	\$ 595.380,72	12,76	\$ 595.380,72	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	12,76	\$ 595.380,72
8,1,3,24	Tubería PVCP 2" RDE 21, instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos té s y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como té s dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	ML	20,35	\$ 50.926,10	\$ 1.036.346,12	20,35	\$ 1.036.346,12	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	20,35	\$ 1.036.346,12
8,1,6	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.														
8,1,6,1	Punto AF Lavamanos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	UN	18,00	\$ 49.199,43	\$ 885.589,82	18,00	\$ 885.589,82	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	18,00	\$ 885.589,82
8,1,6,4	Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	UN	11,00	\$ 49.199,43	\$ 541.193,78	11,00	\$ 541.193,78	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11,00	\$ 541.193,78
8,1,6,5	Punto AF Sanitario antivandálico PVCP 1,1/4", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	UN	8,00	\$ 102.927,80	\$ 823.422,38	8,00	\$ 823.422,38	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 823.422,38
8,1,8	RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.														
8,1,8,2	Tubería PVCS 2", instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos té s yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	ML	79,23	\$ 48.413,77	\$ 3.835.823,01	79,23	\$ 3.835.823,01	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	79,23	\$ 3.835.823,01
8,1,8,6	Tubería PVCS 4", instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos té s yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	ML	64,48	\$ 70.349,08	\$ 4.536.108,61	64,48	\$ 4.536.108,61	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	64,48	\$ 4.536.108,61
8,1,8,10	Tubería PVCL 2", instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos té s yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	ML	33,41	\$ 46.995,16	\$ 1.570.108,37	33,41	\$ 1.570.108,37	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	33,41	\$ 1.570.108,37
8,1,9	PUNTOS SANITARIOS.														
8,1,9,3	Punto San. Lavaderos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UN	18,00	\$ 78.702,79	\$ 1.416.650,30	18,00	\$ 1.416.650,30	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	18,00	\$ 1.416.650,30

Findeter Borrador de Ordenación de Territorio		ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA										Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público			
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)															
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLÓGICA INDUSTRIAL (CDTI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)													
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024													
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS													
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025													
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
8,1,9,4	Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UN	19,00	\$ 112.323,46	\$ 2.134.145,78	19,00	\$ 2.134.145,78	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	19,00	\$ 2.134.145,78
8,1,9,7	Punto San. Orinal PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UN	7,00	\$ 78.702,79	\$ 550.919,56	7,00	\$ 550.919,56	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	7,00	\$ 550.919,56
8,1,9,9	Punto San. Sifón de piso PVCS 3", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UN	17,00	\$ 85.650,85	\$ 1.456.064,49	17,00	\$ 1.456.064,49	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	17,00	\$ 1.456.064,49
8,2	INSTALACIONES CONTRAINCENDIO.														
8,2,2	RED GENERAL CONTRAINCENDIO.														
8,2,2,1	Tubería Acero Carbón (AC) SCH-40 sin costura 1" con acabado en pintura roja, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, codos té y sus respectivos uniones (acople) en sistema ranurado para el correcto tendido de la tubería, todos los accesorios serán de tipo Hierro Dúctil (HD). NO incluye accesorios especiales como té dobles, uniones borrrachas, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	ML	236,94	\$ 46.162,90	\$ 10.937.837,05	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8,2,2,3	Tubería Acero Carbón (AC) SCH-40 sin costura 1 1/2" con acabado en pintura roja, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, codos té y sus respectivos uniones (acople) en sistema ranurado para el correcto tendido de la tubería, todos los accesorios serán de tipo Hierro Dúctil (HD). NO incluye accesorios especiales como té dobles, uniones borrrachas, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	ML	169,87	\$ 57.787,43	\$ 9.816.351,20	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8,2,2,4	Tubería Acero Carbón (AC) SCH-40 sin costura 2" con acabado en pintura roja, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, codos té y sus respectivos uniones (acople) en sistema ranurado para el correcto tendido de la tubería, todos los accesorios serán de tipo Hierro Dúctil (HD). NO incluye accesorios especiales como té dobles, uniones borrrachas, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	ML	30,35	\$ 82.952,13	\$ 2.517.597,25	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8,2,2,5	Tubería Acero Carbón (AC) SCH-40 sin costura 2,1/2" con acabado en pintura roja, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, codos té y sus respectivos uniones (acople) en sistema ranurado para el correcto tendido de la tubería, todos los accesorios serán de tipo Hierro Dúctil (HD). NO incluye accesorios especiales como té dobles, uniones borrrachas, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	ML	101,73	\$ 123.476,85	\$ 12.561.300,44	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8,2,2,7	Tubería Acero Carbón (AC) SCH-40 sin costura 4" con acabado en pintura roja, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, codos té y sus respectivos uniones (acople) en sistema ranurado para el correcto tendido de la tubería, todos los accesorios serán de tipo Hierro Dúctil (HD). NO incluye accesorios especiales como té dobles, uniones borrrachas, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	ML	122,25	\$ 223.067,83	\$ 27.270.041,86	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8,2,2,8	Tubería Acero Carbón (AC) SCH-40 sin costura 6" con acabado en pintura roja, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, codos té y sus respectivos uniones (acople) en sistema ranurado para el correcto tendido de la tubería, todos los accesorios serán de tipo Hierro Dúctil (HD). NO incluye accesorios especiales como té dobles, uniones borrrachas, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	ML	5,00	\$ 318.037,97	\$ 1.590.189,87	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8,2,4	APARATOS CONTRAINCENDIO.														

Findeter El poder Decisorio está en Ti En el poder				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA												Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)																	
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)															
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024															
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS															
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025															
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:																	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR			
8,2,4,4	Suministro, montaje y conexión de Gabinete contraincendio Clase 3 de incrustar, salida bomberos 2.1/2" y salida manguera 1.1/2", según norma NTC 1669; medidas 77x77x22 cm (h x a x f), en lámina Cold Rolled cal.20, acabado en pintura base anticorrosiva roja, con cerradura de llave maestra, vidrio laminado respectivo; con una (1) válvula angular tipo globo en bronce 1.1/2"x1.1/2" NPT x NH; con una (1) válvula angular tipo globo en bronce 2.1/2"x2.1/2" NPT x NH; con soporte tipo canastilla para manguera gabinetera en CR.; con una (1) manguera de 1.1/2"x100 pies (30 m) acoplada tejido 100% poliéster y tubo interior en caucho sintético (presión servicio 150 PSI, presión prueba 300 PSI, presión rotura 500 PSI), con boquilla de chorro y niebla 1.1/2" en policarbonato; con un (1) hachapico en acero de 4,5 libras acabado en pintura electrostática roja y cabo curvo en madera acabado con laca catalizada; una (1) llave Spanner de un servicio, fabricada en hierro y acabada en pintura electrostática color aluminio; con un (1) extintor ABC de 10 libras presurizado con válvula de descarga en bronce, boquilla y manómetro de control; todo el conjunto tipo PRODESEG o equivalente de igual calidad o superior. Incluye relacionados y complementarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye obra civil de adecuación.	UN	7,00	\$ 2.309.039,35	\$ 16.163.275,44	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
8,5	GENERALES DE LAS REDES.																
8,5,2	PASES.																
8,5,3,8	Soporte tipo pera 1/2" - 1" en lámina galvanizada cal 16 x 1". Incluye suministro e instalación, chazo multiuso roscado y esparrago 3/8" de 51 a 100cm, implementos para trabajos en altura.	UN	294,00	\$ 20.981,37	\$ 6.168.522,12	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
8,5,3,9	Soporte tipo pera 1,1/4" - 2" en lámina galvanizada cal 16 x 1". Incluye suministro e instalación, chazo multiuso roscado y esparrago 3/8" de 51 a 100cm, implementos para trabajos en altura.	UN	184,00	\$ 21.355,44	\$ 3.929.401,02	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
8,5,3,10	Soporte tipo pera 2.1/2" - 4" en lámina galvanizada cal 16 x 1". Incluye suministro e instalación, chazo multiuso roscado y esparrago 3/8" de 51 a 100cm, implementos para trabajos en altura.	UN	142,00	\$ 25.252,72	\$ 3.585.886,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
8,5,3,15	Soporte anti-sísmico longitudinal 2" incluye, Dos chazos expansivos en acero de 1/4", un soporte longitudinal antisismico en acero inoxidable UL/FM, 40 cm de tubería en acero negro SCH 40 de 1", una abrazadera de soporte lateral / longitudinal en acero inoxidable UL/FM.	UN	10,00	\$ 132.182,64	\$ 1.321.826,41	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
8,5,3,16	Soporte anti-sísmico longitudinal 2-1/2" incluye, Dos chazos expansivos en acero de 1/4", un soporte longitudinal antisismico en acero inoxidable UL/FM, 40 cm de tubería en acero negro SCH 40 de 1", una abrazadera de soporte lateral / longitudinal en acero inoxidable UL/FM.	UN	13,00	\$ 138.477,05	\$ 1.800.201,60	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
8,5,3,18	Soporte anti-sísmico longitudinal 4" incluye, Dos chazos expansivos en acero de 3/8", un soporte longitudinal antisismico en acero inoxidable UL/FM, 40 cm de tubería en acero negro SCH 40 de 1", una abrazadera de soporte lateral / longitudinal en acero inoxidable UL/FM.	UN	9,00	\$ 189.581,77	\$ 1.706.235,91	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
8,5,4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.																
8,5,4.1	Válvula registro tipo Bola PVC 1/2" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las rosas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP.	UN	11,00	\$ 34.821,83	\$ 383.040,15	11,00	\$ 383.040,15	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11,00	\$ 383.040,15		
8,5,4.2	Válvula registro tipo Bola PVC 3/4" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las rosas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP.	UN	5,00	\$ 43.188,49	\$ 215.942,44	5,00	\$ 215.942,44	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	5,00	\$ 215.942,44		
8,5,4.3	Válvula registro tipo Bola PVC 1" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las rosas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP.	UN	1,00	\$ 53.917,34	\$ 53.917,34	1,00	\$ 53.917,34	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 53.917,34		
8,5,4.4	Válvula registro tipo Bola PVC 1,1/4" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las rosas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP.	UN	3,00	\$ 72.602,54	\$ 217.807,61	3,00	\$ 217.807,61	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 217.807,61		
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).					\$ 124.789.073,91		\$ 25.420.407,74		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 25.420.407,74		
10 INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).																	
10,2 RED DE BAJA TENSIÓN.																	
10,2,1 CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.																	
10.2.1.9	Suministro e Instalación de Tubería PVC de 4", Tipo TDP corrugado, Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	ML	20,00	\$ 81.464,93	\$ 1.629.298,67	20,00	\$ 1.629.298,67	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	20,00	\$ 1.629.298,67		

 Financiera de Desarrollo de la Tercera Infancia				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA										Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)															
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)													
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024													
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS													
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025													
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
10.2.1.11	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	ML	160,00	\$ 31.140,70	\$ 4.982.512,70	160,00	\$ 4.982.512,70	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	160,00	\$ 4.982.512,70
10.2.1.12	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	ML	1694,00	\$ 34.197,95	\$ 57.931.327,05	1694,00	\$ 57.931.327,05	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1694,00	\$ 57.931.327,05
10.2.1.13	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	ML	180,00	\$ 38.210,43	\$ 6.877.877,31	180,00	\$ 6.877.877,31	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	180,00	\$ 6.877.877,31
10.2.1.15	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 1 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	ML	50,00	\$ 54.194,32	\$ 2.709.716,14	50,00	\$ 2.709.716,14	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	50,00	\$ 2.709.716,14
10.2.1.16	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	ML	50,00	\$ 61.916,40	\$ 3.095.819,88	50,00	\$ 3.095.819,88	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	50,00	\$ 3.095.819,88
10.2.1.17	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 3", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	ML	20,00	\$ 102.218,49	\$ 2.044.369,87	20,00	\$ 2.044.369,87	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	20,00	\$ 2.044.369,87
10.2.1.19	Suministro e Instalación de Tubería Metálica Galvanizada IMC de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	ML	40,00	\$ 54.809,14	\$ 2.192.365,74	40,00	\$ 2.192.365,74	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	40,00	\$ 2.192.365,74
10.2.1.20	Suministro e Instalación de Tubería Metálica Galvanizada IMC de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	ML	20,00	\$ 60.711,36	\$ 1.214.227,27	20,00	\$ 1.214.227,27	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	20,00	\$ 1.214.227,27
10.2.1.24	Suministro e Instalación de Tubería Metálica Galvanizada IMC de 3", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	ML	90,00	\$ 143.704,91	\$ 12.933.442,32	90,00	\$ 12.933.442,32	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	90,00	\$ 12.933.442,32
10.2.1.41	Suministro e instalacion de caja de paso de 20x20x10 cm, asegurada con chazo en muro.	UN	4,00	\$ 49.231,80	\$ 196.927,20	4,00	\$ 196.927,20	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 196.927,20
10.2.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.														
10.2.2.9	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 10 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG THHN/THWN 90°	ML	20,00	\$ 60.103,02	\$ 1.202.060,36	20,00	\$ 1.202.060,36	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	20,00	\$ 1.202.060,36
10.2.2.10	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 8 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 10T AWG THHN/THWN 90°	ML	75,00	\$ 69.461,15	\$ 5.209.586,52	75,00	\$ 5.209.586,52	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	75,00	\$ 5.209.586,52
10.2.2.11	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 6 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 8T AWG THHN/THWN 90°	ML	50,00	\$ 85.140,88	\$ 4.257.043,94	50,00	\$ 4.257.043,94	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	50,00	\$ 4.257.043,94
10.2.2.12	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 4 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 6T AWG THHN/THWN 90°	ML	40,00	\$ 102.544,67	\$ 4.101.786,93	40,00	\$ 4.101.786,93	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	40,00	\$ 4.101.786,93
10.2.2.15	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 2/0 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 1/0 T AWG THHN/THWN 90°	ML	100,00	\$ 261.077,63	\$ 26.107.763,31	100,00	\$ 26.107.763,31	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	100,00	\$ 26.107.763,31
10.2.2.27	Red eléctrica Bifásica en Cable de Cu en 3 x N° 10 AWG (2 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG THHN/THWN 90°	ML	500,00	\$ 45.834,13	\$ 22.917.066,08	500,00	\$ 22.917.066,08	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	500,00	\$ 22.917.066,08
10.2.2.41	Red eléctricaa Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG THHN/THWN 90°	ML	2548,00	\$ 26.587,19	\$ 67.744.154,64	2548,00	\$ 67.744.154,64	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	2548,00	\$ 67.744.154,64
10.2.2.60	Suministro e instalacion de Conductor de Continuidad Desnudo No. 12 AWG	ML	160,00	\$ 20.695,32	\$ 3.311.251,59	160,00	\$ 3.311.251,59	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	160,00	\$ 3.311.251,59
10.2.2.61	Suministro e instalacion de Cable de cobre desnudo No 2 AWG	ML	200,00	\$ 43.616,92	\$ 8.723.383,84	200,00	\$ 8.723.383,84	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	200,00	\$ 8.723.383,84
10.2.3	TABLEROS BT.														
10.2.3.6	Suministro, instalacion y conexonado de Tablero de Distribucion Principal de 115kVA(380A) de medidas Aprox 1,20m x 1,00m x 0.40m en lamina Cold Rolled 16mm: Incluye barraje principal (3 barras), barraje neutro y barraje tierra, totalizador de principal 400A, bandeja para 10 totalizadores de caja moldeada de acuerdo a las acometidas existentes: 6(80A); 2(50A) y 2(30A).	UN	1,00	\$ 8.908.097,30	\$ 8.908.097,30	1,00	\$ 8.908.097,30	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 8.908.097,30
10.2.3.28	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de Distribución de 12 Circuitos con espacio para totalizador y puerta	UN	4,00	\$ 992.867,98	\$ 3.971.471,94	4,00	\$ 3.971.471,94	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 3.971.471,94
10.2.3.30	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de Distribución de 24 Circuitos con espacio para totalizador y puerta	UN	2,00	\$ 1.308.178,77	\$ 2.616.357,54	2,00	\$ 2.616.357,54	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 2.616.357,54
10.2.3.32	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de Distribución de 36 Circuitos con espacio para totalizador y puerta	UN	4,00	\$ 1.584.375,68	\$ 6.337.503,00	4,00	\$ 6.337.502,71	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 6.337.502,71
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.														
10.2.4.1	Suministro e instalacion de Interruptor Monopolar de 1x15 A, Tipo Enchufable	UN	53,00	\$ 38.205,25	\$ 2.024.878,11	53,00	\$ 2.024.878,11	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	53,00	\$ 2.024.878,11
10.2.4.2	Suministro e instalacion de Interruptor Monopolar de 1x20 A, Tipo Enchufable	UN	63,00	\$ 41.105,88	\$ 2.589.670,63	63,00	\$ 2.589.670,63	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	63,00	\$ 2.589.670,63
10.2.4.7	Suministro e instalacion de Interruptor Bipolar de 2x20 A, Tipo Enchufable	UN	1,00	\$ 80.337,55	\$ 80.337,55	1,00	\$ 80.337,55	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 80.337,55
10.2.4.8	Suministro e instalacion de Interruptor Bipolar de 2x30 A, Tipo Enchufable	UN	8,00	\$ 80.337,55	\$ 642.700,42	8,00	\$ 642.700,42	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 642.700,42
10.2.4.9	Suministro e instalacion de Interruptor Bipolar de 2x40 A, Tipo Enchufable	UN	1,00	\$ 93.788,41	\$ 93.788,41	1,00	\$ 93.788,41	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 93.788,41
10.2.4.19	Suministro e instalacion de Interruptor Tripolar de 3x30 A, Tipo Enchufable	UN	1,00	\$ 130.921,95	\$ 130.921,95	1,00	\$ 130.921,95	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 130.921,95

Findeter Red de la Odeca en la Tierra				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA												Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)																	
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)															
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024															
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS															
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025															
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoria en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:																	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR			
10.2.4.20	Suministro e instalacion de Interruptor Tripolar de 3x40 A, Tipo Enchufable	UN	1,00	\$ 130.921,95	\$ 130.921,95	1,00	\$ 130.921,95	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 130.921,95		
10.2.4.21	Suministro e instalacion de Interruptor Tripolar de 3x50 A, Tipo Enchufable	UN	8,00	\$ 130.921,95	\$ 1.047.375,57	8,00	\$ 1.047.375,57	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 1.047.375,57		
10.2.4.27	Suministro e instalacion interruptor Automático Tripolar con Unidad de Disparo Termomagnética de 50A , 240 V, UL-489, Incluye su Montaje y Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	UN	4,00	\$ 671.689,92	\$ 2.686.759,68	4,00	\$ 2.686.759,68	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 2.686.759,68		
10.2.4.28	Suministro e instalacion interruptor Automático Tripolar con Unidad de Disparo Termomagnética de 60A Tipo FAL, 240 V, UL-489, Incluye su Montaje y Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	UN	4,00	\$ 671.689,92	\$ 2.686.759,68	4,00	\$ 2.686.759,68	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 2.686.759,68		
10.2.4.29	Suministro e instalacion interruptor Automático Tripolar con Unidad de Disparo Termomagnética de 70A, 240 V, UL-489, Incluye su Montaje y Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	UN	3,00	\$ 754.854,33	\$ 2.264.563,00	3,00	\$ 2.264.563,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 2.264.563,00		
10.2.4.30	Suministro e instalacion interruptor Automático Tripolar con Unidad de Disparo Termomagnética de 100A , 240 V, UL-489, Incluye su Montaje y Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	UN	1,00	\$ 754.854,33	\$ 754.854,33	1,00	\$ 754.854,33	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 754.854,33		
10.2.4.35	Suministro e instalacion interruptor Automático Tripolar con Unidad de Disparo Termomagnética de 225A 240 V, UL-489, Incluye su Montaje y Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	UN	1,00	\$ 2.018.992,93	\$ 2.018.992,93	1,00	\$ 2.018.992,93	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 2.018.992,93		
10,2,5	SALIDAS DE ALUMBRADO.																
10.2.5.5	Salida para iluminacion interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tuberia EMT sobre puesta en pared o techo, incluye 0,5 metros de tuberia y red electrica ,cajas de paso inyectada, apliques, codos, uniones, terminales, conectores resorte y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UN	484,00	\$ 53.078,60	\$ 25.690.042,13	484,00	\$ 25.690.042,13	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	484,00	\$ 25.690.042,13		
10.2.5.7	Salida interruptor sencillo en 3 No.12 AWG PVC 3/4: Incluye 0,5 m de tuberia PVC regateada por pared, resane y acabados, el interruptor, caja 5800 en aluminio, elementos de fijacion y demas accesorios necesarios para la correcta instalacion y funcionamiento	UN	44,00	\$ 95.225,14	\$ 4.189.906,09	44,00	\$ 4.189.906,09	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	44,00	\$ 4.189.906,09		
10,2,6	SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.																
10.2.6.1	Salida para toma bifasica 50A 2F+T para caja 4x4 en tuberia EMT 3/4", en 2x10AWG F + 1x10 AWG T. incluye toma bifasica, longitud promedio por salida 0,5 m.	UN	34,00	\$ 90.606,91	\$ 3.080.634,91	34,00	\$ 3.080.634,91	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	34,00	\$ 3.080.634,91		
10.2.6.5	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra. Se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12 desnudo con tubo EMT - incluye caja rectangular, uniones, codos y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,5 m.)	UN	296,00	\$ 99.244,08	\$ 29.376.248,76	296,00	\$ 29.376.248,76	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	296,00	\$ 29.376.248,76		
10.2.6.6	Salida para tomacorriente Trifasica 3F+T para caja 4x4 en tuberia EMT 3/4", en 3x10AWG F + 1x10 AWG T. incluye toma trifasica, longitud promedio por salida 0,5 m.	UN	3,00	\$ 113.085,83	\$ 339.257,49	3,00	\$ 339.257,49	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 339.257,49		
10,2,8	APARATOS ELÉCTRICOS.																
10.2.8.3	Suministro e Instalación Tomacorriente dobles normales con polo a tierra mas tapa Incluye todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	UN	179,00	\$ 18.638,60	\$ 3.336.309,16	179,00	\$ 3.336.309,16	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	179,00	\$ 3.336.309,16		
10.2.8.4	Suministro e InstalaciónTomacorriente Regulados con polo a Tierra aislado GH, Grado Hospitalario mas tapa, Incluye todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	UN	106,00	\$ 29.573,25	\$ 3.134.764,00	106,00	\$ 3.134.764,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	106,00	\$ 3.134.764,00		
10.2.8.5	Tomacorriente para circuito Normal GFCI (con interruptor de circuito de falla a Tierra para zonas húmedas) Incluye Caja.Elementos de fijación y Todos los Elementos y Accesorios para su adecuado Funcionamiento	UN	11,00	\$ 112.169,44	\$ 1.233.863,82	11,00	\$ 1.233.863,82	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11,00	\$ 1.233.863,82		
10.2.8.8	Suministro e instalacion de toma corriente Bifasico de capacidad 50A, 220V. Incluye:accesorios y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UN	34,00	\$ 44.510,02	\$ 1.513.340,58	34,00	\$ 1.513.340,58	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	34,00	\$ 1.513.340,58		
10.2.8.9	Suministro e instalacion de toma corriente trifasicacon polo a tierra para muro de capacidad 50A, 220V. Incluye: , accesorios y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UN	3,00	\$ 64.741,97	\$ 194.225,90	3,00	\$ 194.225,90	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 194.225,90		
10,6	RED CABLEADO ESTRUCTURADO PARA VOZ Y DATOS.																
10,6,1	CANALIZACIONES DE VOZ Y DATOS.																
10.6.1.2	Canaleta perimetral metalica de 12x5 con divisor y tapa	ML	130,00	\$ 103.490,84	\$ 13.453.808,73	130,00	\$ 13.453.808,73	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	130,00	\$ 13.453.808,73		
10,6,3	SALIDAS DE VOZ Y DATOS.																
10.6.3.1	Salidas de Voz incluye certificacion	UN	106,00	\$ 47.955,57	\$ 5.083.290,30	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
10,6,4	APARATOS Y EQUIPOS VOZ Y DATOS.																
10.6.4.6	Suministro e Instalacion Gabinete lógico de 60x60x180cm para Rack de comunicaciones, Incluye Multitoma vertical de 10 puntos, 4 bandejas porta equipos, 2 ventiladores extractores de 4" de uso continuo, puerta delantera en acrílico y trasera en lamina totalmente desmontables.	UN	1,00	\$ 2.588.083,82	\$ 2.588.083,82	1,00	\$ 2.588.083,82	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 2.588.083,82		
10.6.4.10	Organizadores de Cableado	UN	12,00	\$ 125.019,72	\$ 1.500.236,59	12,00	\$ 1.500.236,59	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	12,00	\$ 1.500.236,59		
10.6.4.11	Face Plate	UN	135,00	\$ 13.805,51	\$ 1.863.744,11	135,00	\$ 1.863.744,11	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	135,00	\$ 1.863.744,11		

Findeter Redes de Datos en Tu Hospital				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA										Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público			
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)																	
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)															
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024															
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS															
FECHA DE ELABORACIÓN: 21 DE AGOSTO DE 2025																	
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:																	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN			PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).							\$ 374.945.691,74		\$ 369.862.401,15		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 369.862.401,15
12 INSTALACIONES DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS (redes y equipos).																	
12,2 AIRES REFRIGERADOS Y CALEFACCIÓN.																	
12,2,1 RED DE REFRIGERACIÓN Y CONDENSACIÓN.																	
12.2.1.1	Tubería de cobre tipo K - 1/4" (diámetro interno) para uso idóneo en climatización. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, recubrimiento con aislante de tipo espuma elatomérica a base de caucho sintético, acoples, uniones, codos, reducciones, té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como banch u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.			ML	166,00	\$ 36.095,47	\$ 5.991.847,68	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12.2.1.2	Tubería de cobre tipo K - 3/8" (diámetro interno) para uso idóneo en climatización. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, recubrimiento con aislante de tipo espuma elatomérica a base de caucho sintético, acoples, uniones, codos, reducciones, té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como banch u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.			ML	175,00	\$ 46.104,65	\$ 8.068.313,86	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12.2.1.3	Tubería de cobre tipo K - 1/2" (diámetro interno) para uso idóneo en climatización. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, recubrimiento con aislante de tipo espuma elatomérica a base de caucho sintético, acoples, uniones, codos, reducciones, té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como banch u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.			ML	214,00	\$ 52.314,93	\$ 11.195.394,46	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12.2.1.4	Tubería de cobre tipo K - 5/8" (diámetro interno) para uso idóneo en climatización. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, recubrimiento con aislante de tipo espuma elatomérica a base de caucho sintético, acoples, uniones, codos, reducciones, té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como banch u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.			ML	156,00	\$ 64.656,53	\$ 10.086.419,36	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12.2.1.5	Tubería de cobre tipo K - 3/4" (diámetro interno) para uso idóneo en climatización. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, recubrimiento con aislante de tipo espuma elatomérica a base de caucho sintético, acoples, uniones, codos, reducciones, té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como banch u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.			ML	22,00	\$ 76.999,43	\$ 1.693.987,56	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12.2.1.6	Tubería de cobre tipo K - 7/8" (diámetro interno) para uso idóneo en climatización. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, recubrimiento con aislante de tipo espuma elatomérica a base de caucho sintético, acoples, uniones, codos, reducciones, té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como banch u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.			ML	11,00	\$ 85.766,04	\$ 943.426,49	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12.2.1.7	Tubería de cobre tipo K - 1 1/8" (diámetro interno) para uso idóneo en climatización. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, recubrimiento con aislante de tipo espuma elatomérica a base de caucho sintético, acoples, uniones, codos, reducciones, té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como banch u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.			ML	77,00	\$ 101.048,40	\$ 7.780.726,96	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12.2.1.13	Suministro de refrigerante Freon R-410-A, contemplando los equipos y herramientas especializada para recuperación del refrigerante. Incluye cargado del sistema.			KG	15,00	\$ 78.715,74	\$ 1.180.736,03	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12,2,7 UNIDADES INTEGRALES.																	
12.2.7.1	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split (unidad interna y externa) de 12.000 BTU/h, 220 V 60 Hz, con tecnología Inverter, debidamente precargado. Incluye tuberías de conexión, accesorios, soldaduras, acoples, recubrimiento de tubería con aislante de tipo espuma elatomérica a base de caucho sintético, filtros, implementos para trabajos en altura. NO incluye carga final.			UN	3,00	\$ 2.678.349,02	\$ 8.035.047,05	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12.2.7.4	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split (unidad interna y externa) de 24.000 BTU/h, 220 V 60 Hz, con tecnología Inverter, debidamente precargado. Incluye tuberías de conexión, accesorios, soldaduras, acoples, recubrimiento de tubería con aislante de tipo espuma elatomérica a base de caucho sintético, filtros, implementos para trabajos en altura. NO incluye carga final.			UN	1,00	\$ 4.190.967,36	\$ 4.190.967,36	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12,2,8 UNIDADES INTEGRALES.																	

 El poder Decisorio en Tu Interés				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA												Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)																	
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)															
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024															
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS															
FECHA DE ELABORACIÓN: 21 DE AGOSTO DE 2025																	
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoria en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:																	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR			
NP-HVAC-01	Suministro y montaje de unidad Interior Tipo Pared 1 via de 24.000 BTU/H Unidad Interna VRF-220/1/60-R410A	UN	1,00	\$ 7.512.770,00	\$ 7.512.770,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-02	Suministro y montaje de unidad Interior Tipo Cassette 1 via de 12.000 BTU/H Unidad Interna VRF-220/1/60-R410A	UN	15,00	\$ 5.080.780,00	\$ 76.211.700,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-03	Suministro y montaje de unidad Interior Tipo Cassette 1 via de 24.000 BTU/H Unidad Interna VRF-220/1/60-R410A	UN	1,00	\$ 5.349.280,00	\$ 5.349.280,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-04	Suministro y montaje de unidad Interior Tipo Cassette 4 via de 18.000 BTU/H Unidad Interna VRF-220/1/60-R410A	UN	8,00	\$ 5.188.180,00	\$ 41.505.440,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-05	Suministro y montaje de unidad Interior Tipo Cassette 4 via de 30.000 BTU/H Unidad Interna VRF-220/1/60-R410A	UN	1,00	\$ 5.725.080,00	\$ 5.725.080,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-06	Suministro y montaje de unidad Interior Tipo Cassette 2 via de 24.000 BTU/H Unidad Interna VRF-220/1/60-R410A	UN	1,00	\$ 5.349.280,00	\$ 5.349.280,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-07	Suministro y montaje de unidad Interior Tipo Piso techo de 18.000 BTU/H Unidad Interna VRF-220/1/60-R410A	UN	4,00	\$ 4.994.880,00	\$ 19.979.520,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-08	Suministro y montaje de unidad Interior Tipo Piso techo de 24.000 BTU/H Unidad Interna VRF-220/1/60-R410A	UN	2,00	\$ 5.671.380,00	\$ 11.342.760,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-09	Suministro y montaje de condensadora MULTI V 220 V /3F/60 Hz Unidad Condensadora VRF-220/3/60-R410A-MODULO 1, 2 (144)	UN	1,00	\$ 58.144.849,00	\$ 58.144.849,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-10	Suministro y montaje de condensadora MULTI V 220 V /3F/60 Hz Unidad Condensadora VRF-220/3/60-R410A-MODULO 3 (192)	UN	2,00	\$ 65.661.649,00	\$ 131.323.298,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-HVAC-11	Suministro y montaje de Sistema de Control para VRF	UN	1,00	\$ 22.365.224,00	\$ 22.365.224,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
SUBTOTAL INSTALACIONES DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS (redes y equipos).					\$ 443.976.067,81		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		
14 ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.																	
14,2	ACABADO DE PISOS.																
14,2,7	OTROS.																
14,2,7,1	Piso de cerámica pizarra negra 30 x 30 Alfa o Similar	M2	70,00	\$ 76.169,00	\$ 5.331.830,00	70,00	\$ 5.331.830,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	70,00	\$ 5.331.830,00		
14,2,7,2	PISO SPC VINILICO CLIP Listones de 1,22m x 0,18m, para tráfico pesado.	M2	698,00	\$ 211.395,00	\$ 147.553.710,00	698,00	\$ 147.553.710,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	698,00	\$ 147.553.710,00		
14,2,7,3	PISO GRANITO POLIMERICO	M2	0,00	\$ 388.056,00	\$ 0,00		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
14,2,7,4	Suministro e instalación de mastico polimérico, soporte piso vinilo	M2	698,00	\$ 22.066,00	\$ 15.402.068,00	698,00	\$ 15.402.068,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	698,00	\$ 15.402.068,00		
14,2,7,5	Acabado de piso con Granito fundido y lavado escobead, mezclado en obra, grano #2 h.=1,5 cm fondo blanco, sobre capa de mortero 1:3 h.=3,5 cm. Incluye dilataciones en bronce según diseño.	M2	105,90	\$ 83.583,00	\$ 8.851.439,70	105,90	\$ 8.851.439,70	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	105,90	\$ 8.851.439,70		
14,2,7,6	Acabado de piso con Granito fundido y pulido, mezclado en obra, grano #2 h.=1,5 cm negro terrazo, sobre capa de mortero 1:3 h.=3,5 cm. Incluye dilataciones en bronce según diseño.	M2	80,00	\$ 104.886,00	\$ 8.390.880,00	80,00	\$ 8.390.880,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	80,00	\$ 8.390.880,00		
SUBTOTAL ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.					\$ 185.529.927,70		\$ 185.529.927,70		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 185.529.927,70		
15 ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.																	
15,2	CUBIERTAS.																
15,2,1	CUBIERTA METÁLICA.																
NP-CUB-01	Cubierta metálica tipo Sandwich KingRoof o similar, paneles con longitud necesaria para evitar traslapos transversales, y ancho de 1 m. Láminas cal.26, con recubrimiento de pintura tipo poliéster. Aislamiento industrializado en poliisocianurato rígido de alta densidad e.=30 mm, bandeja inferior lisa. Sistema de traslapo longitudinal de 200 mm, con encastre machimbrado.fijación con clips invisibles en lámina galvanizada cal.22. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	1253,20	\$ 295.021,00	\$ 369.720.317,20	1253,20	\$ 369.720.317,20	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1253,20	\$ 369.720.317,20		
15,3	SISTEMAS DE FACHADA.																
15,3,2	SISTEMAS DE FACHADA EN ALUMINIO Y ALUZINC.																
NP-FAC-01	Panel de revestimiento continuo con marco de ángulo metálico y listones de guaduilla en sentido horizontal, dejando vacíos iguales al diámetro de la guaduilla, y conectores verticales de varilla	M2	86,00	\$ 122.564,00	\$ 10.540.504,00	86,00	\$ 10.540.504,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	86,00	\$ 10.540.504,00		
NP-FAC-02	Panel en Policarbonato para recubrimiento de foso de ascensor	M2	86,00	\$ 109.833,00	\$ 9.445.638,00	86,00	\$ 9.445.638,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	86,00	\$ 9.445.638,00		
SUBTOTAL ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.					\$ 389.706.459,20		\$ 389.706.459,20		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 389.706.459,20		
16 CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).																	
16,1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO.																
16,1,1	VENTANAS EN ALUMINIO.																
NP-VEN-01	Suministro e instalación Ventanería de aluminio con acabado imitación madera, de acuerdo a diseño. Incluirá dos módulos centrales de vidrio 5mm fijo (48 cmx88 cm) y dos hojas abatibles hacia el exterior, ambas con el logo corporativo perforado. Rejillas tubulares decorativas en las partes superior e inferior. Dimensiones (2,10 x 1,95)	UN	9,00	\$ 2.545.804,00	\$ 22.912.236,00	9,00	\$ 22.912.236,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	9,00	\$ 22.912.236,00		
NP-VEN-02	Suministro e instalación de ventanería de aluminio con acabado imitación madera, tres módulos con pisavidrios y vidrio de 5mm al interior y al exterior marco ornamental de guadua. Cada marco en vertical tiene una dimension de 0,60x0,48x,12m. Dimensiones (1,60 x 0,60)	UN	13,00	\$ 1.047.902,00	\$ 13.622.726,00	13,00	\$ 13.622.726,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	13,00	\$ 13.622.726,00		

Findeter Red de Atención al Ciudadano <td colspan="10">ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA</td> <td colspan="2"> Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público </td>				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA										Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)															
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)													
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024													
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS													
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025													
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
NP-VEN-03	Suministro e instalación de ventanas fabricadas en aluminio anodizado, con acabado que simula la madera. Proyectante deslizante. Incluyen marco rectangular, perfil pisavidrio y acristalamiento de 5mm. Dimensiones 1,00 x 0,55	UN	9,00	\$ 845.804,00	\$ 7.612.236,00	9,00	\$ 7.612.236,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	9,00	\$ 7.612.236,00
NP-VEN-04	Suministro e instalación de ventanas fabricadas en aluminio anodizado, con acabado que simula la madera. Proyectante deslizante. Incluyen marco rectangular, perfil pisavidrio y acristalamiento de 5mm. Dimensiones 1,00 x 0,85	UN	9,00	\$ 945.804,00	\$ 8.512.236,00	9,00	\$ 8.512.236,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	9,00	\$ 8.512.236,00
NP-VEN-05	Suministro e instalación de rejilla marco en guadua y verticales en tubular circular de aluminio anodizado de 5/16" Tono Bronce. Dimensiones 1,30 x 1,80	UN	1,00	\$ 1.357.902,00	\$ 1.357.902,00	1,00	\$ 1.357.902,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 1.357.902,00
NP-VEN-06	Suministro de rejillas de ventilación. Marco de estructura en guadua y tubular redondo en aluminio anodizado instaladas en vertical. Altura 0,60	ML	104,27	\$ 922.201,00	\$ 96.157.898,27	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
16.1.2	REJILLAS Y LAMINAS PERFORADAS EN ALUMINIO.														
16.1.2.1	Rejilla celosía con perfiles de aluminio anodizado color natural, anclajes respectivos, perfiles según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura.	M2	91,08	\$ 410.565,70	\$ 37.394.323,61	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
16.2	CARPINTERÍA EN ACERO.														
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.														
16.2.3.7	Puerta entamborada en lámina figurada CR cal. 14; con marco figurado en lámina CR cal. 14, refuerzos internos en periferia metálica para hoja tambor bisagras y para cerradura, pisavidrios en lámina (si aplica), manija, perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado.	M2	52,85	\$ 525.058,49	\$ 27.749.341,09	52,85	\$ 27.749.341,09	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	52,85	\$ 27.749.341,09
NP-PUE-01	Puerta cortafuego dimensiones 1,00 x 2,30, Resistencia al fuego de 120 minutos, cumpliendo la normatividad NFPA 80: STANDARD FOR FIREDOORS AND OTHER OPENING PROTECTIVE, NSR 10 Y RETIE, puertas fabricadas en acero estructural tipo cortagueo calibre 20 acabado electrostatico color según diseño, marco batiente en lámina metálica de acero calibre 20 acabado electrostático según diseño, Aislante térmico de trabajo continuo a 1200 O C, Bisagras tipo capusla de trabajo pesado, Sello perimital intumescente certificado UL, Brazo hidraulico para trabajo pesado, certificado UL para 3 horas de incendio y para cargas servicio de hasta 150 kg, Cerraduras tipo antipánico cortafuego hoja activa con mecanismo horizontal tipo push bar con operador exterior llave y cilindro con resistencia al fuego de 3 horas aprobada y certificada UL-ANSI-BHMA	UN	4,00	\$ 4.695.804,00	\$ 18.783.216,00	4,00	\$ 18.783.216,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 18.783.216,00
NP-PUE-02	Suministro e instalación puerta de vidrio (1,80 X 2,30) doble batiente con brazo hidraulico para cierre lento. Vidrio templado de seguridad 12mm. Estructura en acero inoxidable.	M2	11,00	\$ 10.991.607,00	\$ 120.907.677,00	6,00	\$ 65.949.642,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 65.949.642,00
NP-PUE-03	Suministro e instalación Puertas corrediza (medidas 4,90 x 2,20 y 3,40 x 2,20): En aluminio con acabado imitación madera. Incluye marco y perfiles de guía superior e inferior.	M2	18,26	\$ 847.902,00	\$ 15.482.690,52	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
NP-PUE-04	Suministro e instalación puerta y marco en aluminio anodizado con acabado en imitacion madera, batiente en vidrio con apertura al exterior (1,00 x 2,10).	UN	20,00	\$ 1.880.522,00	\$ 37.610.440,00	20,00	\$ 37.610.440,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	20,00	\$ 37.610.440,00
NP-PUE-05	Suministro e instalación puerta y marco en aluminio anodizado con acabado en imitacion madera, doble batiente en vidrio con apertura al exterior (1,70 x 2,10).	UN	1,00	\$ 3.170.804,00	\$ 3.170.804,00	1,00	\$ 3.170.804,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 3.170.804,00
NP-PUE-06	Suministro e instalación Puerta de acceso peatonal en reja de acuerdo a diseño de 3,00 x 2,00 acabado en pintura electrostatica con color de acuerdo a diseño.	UN	1,00	\$ 6.891.607,00	\$ 6.891.607,00	1,00	\$ 6.891.607,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 6.891.607,00
16.2.5	DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.														
16.2.5.2	Tabique Mayor (División intermedia) de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, estructura interior en polímero inyectado de alta densidad y tubería cuadrada de 1" galvanizada, tipo SOCODA línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con anclajes tipo Socoda, según diseño. Incluye suministro, montaje. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	M2	16,20	\$ 997.879,70	\$ 16.165.651,17	16,20	\$ 16.165.651,17	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	16,20	\$ 16.165.651,17
16.2.5.4	Paral Central y/o Extremo Cantiléver (Frontal intermedio y/o terminal) de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, con estructura interior en polímero inyectado de alta densidad y tubería cuadrada de 1" galvanizada, tipo SOCODA línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con anclajes tipo Socoda, según diseño. Incluye suministro, montaje. APLICA SOLO PARA SISTEMAS DE CANTILÉVER.	M2	9,00	\$ 2.213.444,03	\$ 19.920.996,24	9,00	\$ 19.920.996,24	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	9,00	\$ 19.920.996,24

Findeter Financiera de Desarrollo Territorial		ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA												Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)															
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)													
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024													
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS													
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025													
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el <i><Escriba fecha (dd/mm/aaaa)></i> y el <i><Escriba fecha (dd/mm/aaaa)></i> , según las condiciones que se detallan a continuación:															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
16.2.5.6	Puerta para batería sanitaria de acero inoxidable 304 cal.20 satinado con cerrojo y gancho de ropa, estructura interior en polímero inyectado de alta densidad y tubería cuadrada de 1” galvanizada, tipo SOCODA línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con accesorios y bisagras tipo Socoda, según diseño. Incluye bisagras, paral recibidor de la puerta, suministro, montaje. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	M2	6,00	\$ 963.661,03	\$ 5.781.966,20	6,00	\$ 5.781.966,20	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 5.781.966,20
16.2.6	BARANDAS Y PASAMANOS EN ACERO.														
16.2.6.3	Baranda metálica con altura desde piso acabado 1,10 m; elementos de apoyo vertical, pasamanos, y horizontal intermedio, en tubular redondo cerramiento (agua negra) en acero galvanizado ø.=2” e.=2,29 mm; platinas de anclaje en lámina de acero HR. e.=1/8” de 15x15 cm; elementos verticales de apoyo dispuestos cada 1,50 m; ubicación de los elementos según planos de detalle. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado. El pago por metro lineal será medido en planta.	ML	170,00	\$ 91.673,45	\$ 15.584.485,88	170,00	\$ 15.584.485,88	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	170,00	\$ 15.584.485,88
16.2.6.4	Mantenimiento correctivo en sitio de barandas existentes en carpintería metálica abarcando rangos de alto de 0,90 - 1,10 m y contemplando tipologías sencillas de pasamanos y un horizontal intermedio, lijando la totalidad de la superficie, reponiendo soldaduras para fijar elementos sueltos, masillando las caras vistas para lograr superficies uniformes, y aplicando pintura anticorrosiva alquídica en dos (2) capas sobre la totalidad de los elementos metálicos. Incluye la reposición de anclajes en caso de requerirse. Incluye soldaduras y complementarios, anticorrosivo. NO incluye reposición de ninguna pieza adicional a lo mencionado, ni pintura de acabado. El pago por metro lineal será medido en planta.	ML	150,00	\$ 32.871,25	\$ 4.930.687,28	150,00	\$ 4.930.687,28	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	150,00	\$ 4.930.687,28
16.2.7	REJAS Y CORTINAS EN ACERO.														
16.2.7.10	Suministro instalación y soldadura de malla expandida en acero galvanizado H.R. cal.2,50 mm hueco 13,30x5,70 mm tipo IMT-20 Lechón de COLMALLAS o equivalente de igual calidad o superior, asegurando la malla con puntos de soldadura a estructura existentes. Incluye elementos para trabajos en altura. NO incluye ningún otro elemento metálico o perfilería estructural, tampoco anticorrosivo ni pintura de acabado.	M2	91,08	\$ 88.002,68	\$ 8.015.284,35	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
16.2.8	OTROS ELEMENTOS EN ACERO.														
NP-ACE-01	División en vidrio templado transparente e.=5 mm, con sistema de soportería en tubulares de acero inoxidable cal.18 ø.=1,1/2”, con botones de sujeción atornillables	M2	273,32	\$ 852.236,00	\$ 232.933.143,52	136,66	\$ 116.466.571,76	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	136,66	\$ 116.466.571,76
SUBTOTAL CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).					\$ 721.497.548,13		\$ 393.022.744,62		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 393.022.744,62
17 CARPINTERÍA DE MADERA.															
17.3	BARANDAS Y PASAMANOS.														
NP-BAR-01	Baranda metálica con altura desde piso acabado 1,10 m; elementos de apoyo vertical y horizontal intermedio, en tubular redondo cerramiento (agua negra) en acero galvanizado ø.=2” e.=2,29 mm; platinas de anclaje en lámina de acero HR. e.=1/8” de 15x15 cm; elementos verticales de apoyo dispuestos cada 1,50 m; ubicación de los elementos según planos de detalle. Pasamano de madera y barandillas de guaduilla. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas y acabado en esmalte negro. El pago por metro lineal será medido en planta.	ML	55,00	\$ 522.396,00	\$ 28.731.780,00	55,00	\$ 28.731.780,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	55,00	\$ 28.731.780,00
SUBTOTAL CARPINTERÍA DE MADERA.					\$ 28.731.780,00		\$ 28.731.780,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 28.731.780,00
19 ENCHAPES.															
19.1	SOBRE MUROS.														
NP-ENC-01	Enchape de pared Cerámica Plana Blanco 30x60cm. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	M2	230,38	\$ 88.566,00	\$ 20.403.835,08	230,38	\$ 20.403.835,08	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	230,38	\$ 20.403.835,08
SUBTOTAL ENCHAPES.					\$ 20.403.835,08		\$ 20.403.835,08		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 20.403.835,08
20 ILUMINACIÓN.															
20.1	LUMINARIAS LÁMPARAS.														
20.1,8	Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x36W T8 hermetica. Incluye Conductor, mueble, sockets, balasto T8 con garantía superior a 2 años, Tubos, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	UN	99,00	\$ 249.454,39	\$ 24.695.984,75	99,00	\$ 24.695.984,75	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	99,00	\$ 24.695.984,75
20.3	LUMINARIAS DE DESCARGA (Reflectores y Proyectoros).														
20.3,6	Suministro e instalacion luminaria tipo reflector Led de 120w, 120/220 voltios, incluye accesorios de instalacion necesarios para su funcionamiento.	UN	12,00	\$ 863.932,87	\$ 10.367.194,41	4,00	\$ 3.455.731,47	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 3.455.731,47
SUBTOTAL ILUMINACIÓN.					\$ 35.063.179,16		\$ 28.151.716,22		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 28.151.716,22
21 APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.															

Findeter Barrios de Ocaso en la Tercer Edad		ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA												Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)															
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)													
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024													
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS													
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025													
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
21,1	APARATOS SANITARIOS.														
21,1,20	Orinal cerámico mediano de colgar, orificio de conexión superior, tipo Santafé de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	UN	7,00	\$ 325.037,80	\$ 2.275.264,63	7,00	\$ 2.275.264,63	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	7,00	\$ 2.275.264,63
21,1,27	Sanitario cerámico de tanque, monopieza (tanque y taza unidos), con asiento alargado, de bajo consumo de agua, tipo Bronzo Dual de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico alargado color blanco, contenido completo del tanque, montaje completo y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios. APLICAR SOLO PARA ÁREAS ADMINISTRATIVAS, NO IMPLEMENTAR EN CELDAS.	UN	11,00	\$ 559.604,62	\$ 6.155.650,81	11,00	\$ 6.155.650,81	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11,00	\$ 6.155.650,81
NP-APA-01	Lavamanos. Milano de Colgar Blanco. Corona o similar	UN	13,00	\$ 315.462,00	\$ 4.101.006,00	13,00	\$ 4.101.006,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	13,00	\$ 4.101.006,00
NP-APA-02	Sanitario de flujoómetro. Corona o similar. Taza Báltica Plus Entrada Superior o similar Incluye Grifería fluxometro tipo push	UN	8,00	\$ 2.233.922,00	\$ 17.871.376,00	8,00	\$ 17.871.376,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	8,00	\$ 17.871.376,00
NP-APA-03	Mesón Fluens 180x52 cm con 4 Puestos a Gas Poceta Izquierda Monocontrol Acero Inoxidable. Socoda o similar. Cocina Integral Elena 1.8 Metros Miel Blanco Sin Mesón Just Home Collection o similar	UN	1,00	\$ 2.883.597,00	\$ 2.883.597,00	1,00	\$ 2.883.597,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 2.883.597,00
21,4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.														
21,4,18	Barras de seguridad para discapacitados en acero inoxidable satinado Ø 1,1/4", para instalar en sanitario sin tanque, tipo "dos brazos", medidas extremas 61x61x51 cm (l x a x h), tipo 8-AA-508 de ACCESORIOS & ACABADOS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación.	UN	3,00	\$ 642.475,21	\$ 1.927.425,63	3,00	\$ 1.927.425,63	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 1.927.425,63
SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.					\$ 35.214.320,07		\$ 35.214.320,07		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 35.214.320,07
22 PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.															
22,2	SOBRE TECHOS Y/O CIELOS RASOS.														
22,2,5	Pintura epóxica aséptica para acabado sobre cielos rasos, aplicado sobre pañete totalmente seco (edad mayor a 28 días) y/o superficies secas (por ejemplo sistema drywall de yeso y/o fibrocemento), versión brillante, formulada en dos componentes, impermeable al paso de agua y vapores, tipo Sikaguard-68 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, aplicada en tres (3) capas garantizando un espesor final de 12 mils (305 micrones). Incluye implementos para trabajos en altura, dilución con producto tipo Colmasolvente Epóxico de SIKA o equivalente, limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	M2	239,00	\$ 59.417,02	\$ 14.200.667,45	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
SUBTOTAL PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.					\$ 14.200.667,45		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00
23 CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.															
23,1	CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS.														
23,1,2	Cerrojo de seguridad, doble cilindro, pestillo fijo, resistente a vandalismo y golpes, tipo B362 de SCHLAGE o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, accesorios, manija en tubular de acero aguas negras (cerramiento) ø.=1" L.=15 cm figurada y soldada a la puerta existente, pintura anticorrosiva alquídica sobre pasamanos aplicada en dos (2) capas.	UN	12,00	\$ 146.964,09	\$ 1.763.569,04	12,00	\$ 1.763.569,04	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	12,00	\$ 1.763.569,04
23,1,6	Cerradura de Pomo, perillas y rosetas en madera y aluminio lacado, perilla exterior con cilindro de pines que abre con llave, perilla exterior siempre fija, perilla interior siempre libre, pestillo "D" de seguridad, tipo Ball A80PD de SCHLAGE o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación y accesorios.	UN	45,00	\$ 186.021,01	\$ 8.370.945,62	45,00	\$ 8.370.945,62	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	45,00	\$ 8.370.945,62
23,2	ESPEJOS.														
NP-ESP-01	Espejo flotado inclinado con estructura de aluminio en la parte posterior, Superficie plana de vidrio con un recubrimiento reflectante ecologico.	M2	8,25	\$ 285.631,00	\$ 2.356.455,75	8,25	\$ 2.356.455,75	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	8,25	\$ 2.356.455,75
SUBTOTAL CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.					\$ 12.490.970,41		\$ 12.490.970,41		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 12.490.970,41
24 OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).															
24,2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.														
24,2,1	Suministro e instalación de Geotextil PP T 1400 (tejido).	M2	150,00	\$ 13.194,58	\$ 1.979.187,02	150,00	\$ 1.979.187,02	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	150,00	\$ 1.979.187,02
24,2,2	Excavación manual (sin explosivos) en roca o en material fuertemente litificado y cementado h.<=1,00 m, sin meteorización (dimensión promedio mayor de 0.60 m) en estado seco. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	M3	45,00	\$ 151.645,74	\$ 6.824.058,10	45,00	\$ 6.824.058,10	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	45,00	\$ 6.824.058,10
24,2,7	Relleno manual con rebase común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	M3	45,00	\$ 115.279,76	\$ 5.187.589,15	45,00	\$ 5.187.589,15	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	45,00	\$ 5.187.589,15
SUBTOTAL OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).					\$ 13.990.834,27		\$ 13.990.834,27		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 13.990.834,27
25 OBRAS URBANISMO (espacio público).															
25,4	ZONAS DURAS.														
25,4,5	OTROS COMPLEMENTARIOS.														

Findeter Financiera de Desarrollo de Toluca				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA												Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público	
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)																	
PROYECTO:		REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)															
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDIFICAR 2024															
INTERVENTOR:		DEL VALLE ING Y ARQ SAS															
FECHA DE ELABORACIÓN:		21 DE AGOSTO DE 2025															
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)>, según las condiciones que se detallan a continuación:																	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR			
25.4.5.1	Bordillo prefabricado en concreto tipo IDU A80, medidas 800x200x350 mm (1 x a x h), pieza aligerada acabado liso, con refuerzo en microfibra. Incluye base en mortero 3 cm f _c =3500 PSI. Cumplir con ficha técnica del IDU.	ML	11,90	\$ 116.207,80	\$ 1.382.872,81	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
25.4.5.3	Cañuela prefabricada en concreto tipo IDU A120, medidas 800x300x225 mm (1 x a x h), pieza aligerada con acabado liso. Incluye base en mortero 1:4 h.=3 cm. Cumplir con ficha técnica del IDU.	ML	45,38	\$ 104.440,89	\$ 4.739.527,52	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-URB-01	Cuneta en concreto 3000 psi, ancho = 15 cms	ML	88,32	\$ 53.552,00	\$ 4.729.712,64	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-URB-02	Rejillas para carcamos sobre paso vehicular: Marco y contramarco en angulo 2" x 1/8", barras de 1" corrugada cada 5 cm.	ML	5,00	\$ 544.785,00	\$ 2.723.925,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-URB-03	Pasos en concreto 3000 psi, ancho 30cmc, largo 100.cms, espesor 5cm. Inc. malla electrosoldada de 4mm x 15cms	UN	15,00	\$ 45.537,00	\$ 683.055,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-URB-04	Acabado de piso con Adoquin de cemento de medidas 20x10x8 cm (1 x a x h vehicular) color natural, pendienteado y aparejado según diseño. Incluye base en arena-cemento 1:20 (1 parte cemento, 20 partes arena) h.=4 cm, instalación, compactación, juntas selladas con arena.	M2	149,00	\$ 161.977,00	\$ 24.134.573,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
SUBTOTAL OBRAS URBANISMO (espacio público).				\$ 38.393.665,97		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00			
26 MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.																	
26,2	DOTACIÓN.																
26,2,2	EQUIPOS ESPECIALES.																
NP-ASC-01	Suministro e instalación de ascensor: Capacidad: 385 Kg. 3 paradas. Embarques: dos a 90°. Maniobra Simple. Paredes de la cabina: Cold Rolled y pintura electrostática. Piso PVC de alto tráfico. Incluye la estructura metálica de soporte.	UN	1,00	\$ 194.278.000,00	\$ 194.278.000,00	1,00	\$ 194.278.000,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 194.278.000,00		
SUBTOTAL OBRAS URBANISMO (espacio público).				\$ 194.278.000,00		\$ 194.278.000,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 194.278.000,00			
28 OBRAS NO PREVISTAS ELECTRICAS																	
NP-ELE-1	Suministro e instalación de luminaria LED de emergencia de 2x1.6W, 120-277VAC. Flujo luminoso mayor o igual a 140 lm. Vida útil igual o mayor a 10.000h. Autonomía 90min. IP20. Incluye baterías, todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	UN	127,00	\$ 201.823,00	\$ 25.631.521,00	127,00	\$ 25.631.521,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	127,00	\$ 25.631.521,00		
NP-ELE-2	Suministro e instalación de luminaria panel 60x60 40 W. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	UN	196,00	\$ 227.100,00	\$ 44.511.600,00	196,00	\$ 44.511.600,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	196,00	\$ 44.511.600,00		
NP-ELE-3	Suministro e instalación de luminaria panel redondo 24 w. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	UN	21,00	\$ 86.627,00	\$ 1.819.167,00	21,00	\$ 1.819.167,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	21,00	\$ 1.819.167,00		
NP-ELE-4	Suministro e instalacion de BYPASS de 30 kva incluye protecciones de entrada protecciones de salida y llave selectora tetapolar	UN	1,00	\$ 2.804.035,00	\$ 2.804.035,00	1,00	\$ 2.804.035,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 2.804.035,00		
NP-ELE-5	Suministro, instalacion, conexionado y puesta en servicio de UPS trifasica de 30kVA True on line doble conversion onda seno, by-pass automatico y manual para mantenimiento(no externo), baterias secas libres de mantenimiento(VRLA), autonomia 15 minutos a plena carga Incluye todos los elementos y actividades necesarios para su correcto funcionamiento	UN	1,00	\$ 33.573.032,00	\$ 33.573.032,00	1,00	\$ 33.573.032,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 33.573.032,00		
NP-ELE-6	Suministro , instalacion y conexionado de tablero de distribucion principal regulado de 30 KVA de medidad aprox 0,8x0,4x0,3 M en lamina cold rolled 16 mm; incluye barraje principal (3 barras), barraje neutro y barraje a tierra, totalizador principal de (100 A), bandeja pata totalizadores de caja moldeada de acuerdo a las acometidas existentes ; 3(3x20 A); 1(50) y 4 breakers tipo riel de 1x20	UN	1,00	\$ 4.485.532,00	\$ 4.485.532,00	1,00	\$ 4.485.532,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 4.485.532,00		
NP-ELE-7	Suministro , instalacion y conexionado de tablero de distribucion principal regulado de 80 KVA de medidad aprox 1x0,6x0,3 M en lamina cold rolled 16 mm; incluye barraje principal (3 barras), barraje neutro y barraje a tierra, totalizador principal de (250 A), bandeja pata totalizadores de caja moldeada de acuerdo a las acometidas existentes ; 2(3x60 A); 2(50A), 2(40A), 2(30) dos reservas	UN	6,00	\$ 6.385.532,00	\$ 38.313.192,00	6,00	\$ 38.313.192,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 38.313.192,00		
NP-ELE-8	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 2(3x 2/0 AWG Fases)+(3(1x2/0 Neutro) + 1 x N° 1/0 T AWG HFFR 90°	UN	60,00	\$ 987.150,00	\$ 59.229.000,00	60,00	\$ 59.229.000,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	60,00	\$ 59.229.000,00		
NP-ELE-9	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 1/0 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 2T AWG HFFR 90°	ML	60,00	\$ 427.808,00	\$ 25.668.480,00	60,00	\$ 25.668.480,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	60,00	\$ 25.668.480,00		
NP-ELE-10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE DETECCIÓN DE INCENDIO, INCLUYE DOS CIRCUITOS NAC.	UN	1,00	\$ 18.554.632,00	\$ 18.554.632,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-ELE-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO Y/O TEMPERATURA FOTOELÉCTRICO, DIRECCIONABLE, INCLUYE BASE PARA MONTAJE.	UN	88,00	\$ 622.643,00	\$ 54.792.584,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-ELE-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE PARA DETECTORES TIPO B210LP O SIMILAR.	UN	88,00	\$ 109.840,00	\$ 9.665.920,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-ELE-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN MANUAL DIRECCIONABLE PARA AVISO DE INCENDIO.	UN	14,00	\$ 920.797,00	\$ 12.891.158,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
NP-ELE-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA PARED HEC3-24WR	UN	14,00	\$ 549.484,00	\$ 7.692.776,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		

Findeter Por una mejor Gestión del Territorio				ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA										Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público					
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)																			
PROYECTO: REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)																			
CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICAR 2024																			
INTERVENTOR: DEL VALLE ING Y ARQ SAS																			
FECHA DE ELABORACIÓN: 21 DE AGOSTO DE 2025																			
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)>, según las condiciones que se detallan a continuación:																			
ÍTEM		DESCRIPCIÓN				PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
NP-ELE-15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE 18AWG FPLR/2 CONDUCTORES, LISTADO UL TIPO HONEYWELL , TAPAN O SIMILAR.				ML320,00\$ 20.419,00\$ 6.534.080,00				320,00\$ 6.534.080,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		320,00\$ 6.534.080,00	
NP-ELE-16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA EXTERIOR BALA VARIFOCAL TECNOLOGÍA IP 4 MEGAPÍXELES D/N VF 2.8-12MM IR 50M 120DB METAL H265+ IP67 TIPO HIKVISION O SIMILAR. INCLUYE SOFTWARE, CONFIGURACIÓN Y ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.				UN17,00\$ 1.593.474,00\$ 27.089.058,00				0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00	
NP-ELE-17		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BANDEJA PORTA CABLE TIPO DUCTO CERRADO 300 mmx100 mm INCLUYE, TAPA, CURVAS, ACCESORIOS, CAMBIO DE NIVEL, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ELEMENTO(DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN) incluye todos los elementos necesarios para su perfecta ejecución				ML150,00\$ 282.065,00\$ 42.309.750,00				150,00\$ 42.309.750,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		150,00\$ 42.309.750,00	
NP-ELE-18		Cable UTP Cat 6A marca AMP o similar.				ML5850,00\$ 17.073,00\$ 99.877.050,00				3510,00\$ 59.926.230,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		3510,00\$ 59.926.230,00	
NP-ELE-19		Suministro e instalación de Patch Panel de 24 puertos CAT 6A (Jacks incluidos)				UN2,00\$ 2.078.365,00\$ 4.156.730,00				2,00\$ 4.156.730,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		2,00\$ 4.156.730,00	
NP-ELE-20		Maniobra de conexonado y recableado en tableros existentes para conexión de acometidas de alimentación del edificio en construcción				UN1,00\$ 1.609.080,00\$ 1.609.080,00				1,00\$ 1.609.080,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		1,00\$ 1.609.080,00	
NP-ELE-21		certificacion de datos cat 6A				UN135,00\$ 18.052,00\$ 2.437.020,00				135,00\$ 2.437.020,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		135,00\$ 2.437.020,00	
NP-ELE-22		certificacion retie y retilap				UN1,00\$ 21.564.985,00\$ 21.564.985,00				1,00\$ 21.564.985,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		1,00\$ 21.564.985,00	
NP-ELE-23		suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material				UN6,00\$ 398.102,00\$ 2.388.612,00				6,00\$ 2.388.612,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		6,00\$ 2.388.612,00	
NP-ELE-24		Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.				UN6,00\$ 66.211,00\$ 397.266,00				6,00\$ 397.266,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		6,00\$ 397.266,00	
NP-ELE-25		Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.				UN12,00\$ 202.821,00\$ 2.433.852,00				12,00\$ 2.433.852,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		12,00\$ 2.433.852,00	
NP-ELE-26		suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes				UN160,00\$ 35.030,00\$ 5.604.800,00				160,00\$ 5.604.800,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		160,00\$ 5.604.800,00	
NP-ELE-27		Suministro e instalacion de conector bimetalico para transicion de bajante y contrapeso incluye caja de 15x15 tipo interperie				UN8,00\$ 176.421,00\$ 1.411.368,00				8,00\$ 1.411.368,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		8,00\$ 1.411.368,00	
NP-ELE-28		Suministro e instalación de switch 48 puertos huawei S5735-S48PNA4XE. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.				UN1,00\$ 20.304.305,00\$ 20.304.305,00				1,00\$ 20.304.305,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		1,00\$ 20.304.305,00	
NP-ELE-29		Suministro e instalación de switch 24 puertos huawei S5735-S24PN4XE. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.				UN2,00\$ 13.410.305,00\$ 26.820.610,00				2,00\$ 26.820.610,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		2,00\$ 26.820.610,00	
NP-ELE-30		Suministro e instalación de switch 12 puertos. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.				UN1,00\$ 9.181.805,00\$ 9.181.805,00				1,00\$ 9.181.805,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		1,00\$ 9.181.805,00	
NP-ELE-31		Suministro e instalación de access poitn Huawei air engine 5760-51. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.				UN7,00\$ 8.216.805,00\$ 57.517.635,00				0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00	
SUBTOTAL OBRAS NO PREVISTAS ELECTRICAS						\$ 671.270.635,00				\$ 443.116.052,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 443.116.052,00	
29 OBRAS NO PREVISTAS HIDROSANITARIOS Y RCI																			
NP-HS-01		Tubería sanitaria 1-1/2" con recubrimiento termico para drenaje de aire acondicionado				ML158,18\$ 70.623,00\$ 11.171.146,14				158,18\$ 11.171.146,14		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		158,18\$ 11.171.146,14	
NP-HS-02		Suministro e instalación Rociador automatico K5.6 -QR -Ø1/2" UL/FM				UN171,00\$ 141.465,00\$ 24.190.515,00				0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00	
NP-HS-03		Suministro e instalación Tubería AWWA C900 DR14 6" (No Incluye excavación ni relleno en material seleccionado)				ML16,65\$ 321.444,00\$ 5.352.042,60				0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00	
NP-HS-04		Cambio de dirección y de material RCI 6" tubería C-900 a Acero al carbón. Incluye codo, restrictor, kit de transición y brida.				UN1,00\$ 4.412.743,00\$ 4.412.743,00				0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00	
NP-HS-05		Restrictor Tubo a Tubo C900 6"				UN1,00\$ 1.096.773,00\$ 1.096.773,00				0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00	
NP-HS-06		Centro de control del sistema de Rociadores 4"				UN4,00\$ 3.520.265,00\$ 14.081.060,00				0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00		0,00\$ 0,00	
SUBTOTAL OBRAS NO PREVISTAS HIDROSANITARIOS Y RCI						\$ 60.304.279,74				\$ 11.171.146,14		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 11.171.146,14	
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL						\$ 5.794.266.797,65				\$ 4.561.637.677,89		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 4.561.637.677,89	
ADMINISTRACIÓN						29,47%\$ 1.707.570.425,27				\$ 1.344.314.623,67		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 1.344.314.623,67	
IMPREVISTOS						3,00%\$ 173.828.003,93				\$ 136.849.130,34		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 136.849.130,34	
UTILIDAD						5,00%\$ 289.713.339,88				\$ 228.081.883,89		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 228.081.883,89	
IVA SOBRE UTILIDAD						19,00%\$ 55.045.534,58				\$ 43.335.557,94		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 43.335.557,94	
VALOR TOTAL OBRA CIVIL						\$ 8.020.424.101,31				\$ 6.314.218.873,73		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 6.314.218.873,73	
VALOR TOTAL OBRA CIVIL Y SUMINISTROS						\$ 8.020.424.101,31				\$ 6.314.218.873,73		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 6.314.218.873,73	
BALANCE PRESUPUESTAL AL 21 DE AGOSTO DE 2025																			

 El poder Decisorio está con Usted		ACTA PARCIAL DE OBRA No. - PRESUPUESTO DE OBRA										Código: GES-FO-122 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público			
CONTRATO No.: 3-1-92579-27 (PAF-SENA-O-074-2024)															
PROYECTO: REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN GUADUA DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL (CDITI) DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)															
CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICAR 2024															
INTERVENTOR: DEL VALLE ING Y ARQ SAS															
FECHA DE ELABORACIÓN: 21 DE AGOSTO DE 2025															
En el municipio de DOQUEBRADAS, a los veinticinco días del mes de agosto el año 2025, se reunieron ANA LUCIA BONILLA MORALES Director de Interventoría en representación de Dvinga S.A.S. y CARLOS EMIRO REY CASTRO Director de Obra en representación de Consorcio EDIFICAR 2024, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra de las siguientes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> y el <Escriba fecha (dd/mm/aaaa)> , según las condiciones que se detallan a continuación:															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO TOTAL ETAPA No. 02				BALANCE PRESUPUESTAL - PRIORIZACION		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR EJECUTAR	
		V/R INICIAL CONTRATO \$ 4.218.059.814,00				% ANTICIPO 0,0%									
		V/R ADICIONES \$ 2.096.159.059,73				V/R ANTICIPO \$ 0,00									
		V/R ACTUAL CONTRATO \$ 6.314.218.873,73				% RETEGARANTÍA 0,0%									
Nº	DESCRIPCIÓN	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR FACTURADO		VALOR FACTURADO ACUMULADO		RETENCIÓN EN GARANTÍA	VALOR NETO A PAGAR		PAGADO ACUMULADO		SALDO POR FACTURAR		SALDO POR PAGAR	
1			\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%
2				0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%
3				0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%
4				0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%
5				0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%
6				0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%
7				0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%
TOTAL			\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%	\$ 6.314.218.873,73	100,00%
FIRMA NOMBRE: ALONSO NUÑEZ MARTINEZ REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA FIRMA NOMBRE: LUIS ANGEL SABOGAL DÍAZ REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA															
Notas: La aprobación para pago por parte de la Interventoría de las actividades ejecutadas no exime al Contratista de Obra de su responsabilidad y de las obligaciones a las que hace referencia el contrato. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató que se cumplieron todos los requisitos contractuales para el pago del acta. Los valores de la presente acta están sujetos a las revisiones contractuales y legales que las partes consideren necesarias y a los ajustes a que esto diera lugar.															